



Ville de Bernay

Délibération : 07

Conseil du 22 juillet 2020

VILLE DE BERNAY**CONSEIL MUNICIPAL
- SEANCE DU 22 JUILLET 2020 -****Délibération n° 34-2020**

Rapporteur : Monsieur Louis CHOAIN

L'an deux mille vingt, le vingt-deux juillet à dix-neuf heures, les membres du conseil municipal se sont réunis à l'Hôtel de ville, sous la présidence de Madame Marie-Lyne VAGNER, maire.

Présents : Marie-Lyne VAGNER, Gérard LEMERCIER, Mickaël PEREIRA, Camille DAEL, Louis CHOAIN, Sabrina BECHET, Guillaume WIENER, Pascal SÉJOURNÉ, Claudine HEUDE, Frédérique PARIS, Céline MENANT, Pierre JALET, Laure BONMARTEL, Jocelyn COUASNON, Valérie DIOT, Thierry JOSSÉ, Laurence BEATRIX, Chantal HERVIEU, Ulrich SCHLUMBERGER, Valérie BRANLOT, Sébastien LERAT, Sandrine BOZEC, François VANFLETEREN, Claire PITETTE, Pascal DIDTSCH, Nathalie PERRET, Antonin PLANCHETTE.

Pouvoirs : Sara FERAUD à Claudine HEUDE ; Françoise TURMEL à Thierry JOSSÉ ; Pierre BIBET à Pascal SEJOURNE ; Jérôme VARANGLE à Mickaël PEREIRA ; Dominique BETOURNE à Marie-Lyne VAGNER ; Julien LEFEVRE à Gérard LEMERCIER.

Absents : Sara FERAUD, Françoise TURMEL, Pierre BIBET, Jérôme VARANGLE, Dominique BETOURNE, Julien LEFEVRE.

Date de la convocation : 16 juillet 2020

Mickaël PEREIRA est nommé secrétaire de séance.

Objet :**APPROBATION DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2019 POUR LE BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE ET LE BUDGET ANNEXE : SERVICE DES EAUX****EXPOSE DES MOTIFS :**

Le compte administratif doit être voté avant le 30 juin de l'année N+1 et transmis au plus tard au représentant de l'Etat 15 jours après la date limite de vote fixée, soit le 15 juillet N+1, reportée au 31 juillet 2020 considérant le contexte de crise sanitaire.

Le vote du compte administratif doit être précédé du vote du compte de gestion. La loi fait obligation aux communes de plus de 3 500 habitants d'annexer à leur compte administratif

l'état des mutations immobilières du patrimoine communal décidées sur l'exercice examiné. Sont ainsi pris en compte les acquisitions, les cessions et les échanges d'immeubles.

Les résultats des comptes administratifs 2019 concernent les budgets suivants :

- Annexe 1 : Synthèse du CA 2019 - budget principal de la ville
- Annexe 2 : Synthèse du CA 2019 - budget annexe service des eaux

On constate, aussi bien pour la comptabilité principale que pour chacune des comptabilités annexes, les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes ;

DELIBERATION :

- VU** l'article L.1612-12 du Code Général des Collectivités Territoriales qui dispose que le vote de l'organe délibérant arrêtant les comptes doit intervenir au plus tard le 30 juin de l'année suivant l'exercice ;
- VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2121-31 relatif à l'adoption du Compte administratif et du Compte de gestion ;
- VU** les comptes de gestion de l'exercice 2019 dressés par le trésorier municipal ;
- VU** les comptes administratifs 2019 ;
- VU** l'identité de valeur entre les écritures du compte administratif du Maire et les écritures du compte de gestion du trésorier municipal ;
- VU** les pages 22 et 23 des comptes de gestion, relatives aux résultats budgétaires de l'exercice et aux résultats d'exécution du budget principal et des budgets annexes ;
- VU** l'article L. 2313-1-1 du CGCT et le rapport de présentation brève et synthétique communiqué par budget dans les *annexes 1 et 2* ;

APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL DECIDE A L'UNANIMITÉ :

- **D'APPROUVER** les comptes administratifs 2019 et leurs résultats de clôture pour les budgets suivants :
 - Budget principal : **1 577 587,27 €** ;
dont le budget annexe – service éducation jeunesse (**25 144,42 €**)
 - Budget annexe – service des eaux : **1 315 900,45 €** ;
- **DE RECONNAITRE** la sincérité des restes à réaliser de la section d'investissement comme suit, et dont les états sont communiqués en *annexe 3* :
 - Budget principal : **-771 790,58 €** ;
 - Budget annexe – service des eaux : **-93 204,88 €** ;

- **DE PRENDRE ACTE** du rapport annuel sur les mutations du patrimoine communal pour l'exercice 2019, *annexe 4*.

Pour copie certifiée conforme
Le Maire



Marie-Lyne VAGNER

Annexe 1

Présentation brève et synthétique CA 2019 - BUDGET PRINCIPAL VILLE

FONCTIONNEMENT	
Dépenses de fonctionnement	12 701 545,12
Recettes de fonctionnement	14 177 687,83
Résultat de fonctionnement de l'exercice	1 476 142,71
Résultats antérieurs reportés	2 272 718,30
Résultat de fonctionnement cumulé (a)	3 748 861,01
INVESTISSEMENT	
Dépenses d'investissement	4 177 650,67
Recettes d'investissement	3 239 678,12
Résultat de l'exercice	-937 972,55
Résultats antérieurs reportés	-461 510,61
Résultat d'investissement cumulé (b)	-1 399 483,16
Solde des restes à réaliser (c)	-771 790,58
Résultat Global de clôture (a+b+c)	1 577 587,27

Le compte administratif 2019 du budget principal présente un résultat global de clôture de **1,58 M€**, soit le double de celui de l'année précédente (0,78 M€), grâce aux résultats antérieurs reportés dont ceux du budget annexe de l'assainissement (réintégrés au budget supplémentaire 2019).

Le résultat de fonctionnement de l'exercice : 1,48 M€.

	CA 2015	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019
Dépenses	13 271 621,07	13 147 930,20	12 683 715,45	12 323 135,40	12 701 545,12
Recettes	13 917 881,50	13 790 097,57	14 021 932,69	13 849 271,52	14 177 687,83
Résultat de fonctionnement	646 260,43	642 167,37	1 338 217,24	1 526 136,12	1 476 142,71

Le résultat d'exécution de la section de fonctionnement est en légère baisse (-3,3% soit 0,05M€) par rapport à l'exercice précédent. Les recettes perçues en 2019 augmentent de manière moins importante que les dépenses (+0,33M€ soit 2,37% contre +0,38M€ soit 3,07%).

Chap.	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	2 778 358,11	2 565 456,16	2 468 191,56	2 478 823,15	0,43%
012	CHARGES DE PERSONNEL ET FRAIS ASSIMILES	7 999 300,86	8 265 191,03	8 243 844,83	8 451 136,75	2,51%
014	ATTENUATIONS DE PRODUITS	144 620,00	94,00	0	438,00	-
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	421 220,25	432 502,22	305 435,80	447 228,40	46,42%
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	1 063 254,06	932 174,07	874 987,55	924 253,57	5,63%
66	CHARGES FINANCIERES	457 416,14	466 471,25	412 389,34	384 587,70	-6,74%
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	283 760,78	21 826,72	18 286,32	15 077,55	-17,55%
	DEPENSE DE FONCTIONNEMENT	13 147 930,20	12 683 715,45	12 323 135,40	12 701 545,12	3,07%

La hausse des dépenses de fonctionnement (3,07 % soit 378 410 €) en 2019 est liée à l'évolution de la masse salariale (+2,51%) et des charges de gestion courante (+5,63%). Une évolution principalement liée à la subvention de fonctionnement versée au CCAS qui s'ajuste au besoin de son équilibre budgétaire.

Les charges financières sont en nette diminution (-6,74%) grâce au cumul de désendettement réalisé depuis plusieurs années.

Chap.	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
013	ATTENUATIONS DE CHARGES	326 801,53	373 626,16	266 764,85	379 721,63	42,34%
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	59 800,83	203 609,69	155 334,20	185 043,56	19,13%
70	PRODUITS DES SERVICES, DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	967 855,39	851 903,52	851 016,23	786 423,28	-7,59%
73	IMPOTS ET TAXES	7 190 106,26	8 233 628,45	8 401 329,11	8 453 101,57	0,62%
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	5 047 705,11	4 156 975,79	3 921 474,39	4 160 278,94	6,09%
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	62 059,58	54 714,68	54 926,89	41 604,45	-24,25%
76	PRODUITS FINANCIERS	493,26	2 536,81	2 534,61	2 686,67	6,00%
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	135 275,61	144 937,59	195 891,24	168 827,73	-13,82%
	RECETTE DE FONCTIONNEMENT	13 790 097,57	14 021 932,69	13 849 271,52	14 177 687,83	2,37%

Les recettes de fonctionnement affichent une augmentation de 2,37% en 2019 par rapport à 2018, malgré une baisse des produits des services de 7,6% liée à la politique de tarification.

Les amortissements repartent à la hausse (+19%), en lien avec l'augmentation des dépenses d'équipement (matériel de transport, de bureau et mobilier) en 2018, tout comme les dotations qui augmentent de 238 805 € soit 6%. En 2019, la dotation forfaitaire baisse de 2,3% tandis que la DSU et la DSR augmentent chacune d'environ 6,5%. Les recettes des impôts et taxes sont en légère augmentation, en lien avec le coefficient de revalorisation des bases fiscales.

Le résultat d'investissement de l'exercice : -0,94 M€

	CA 2015	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019
Dépenses	3 021 138,34	3 396 764,10	4 353 759,54	4 018 998,01	4 177 650,67
Recettes	2 829 000,83	3 463 795,63	4 307 358,50	3 760 641,51	3 239 678,12
Résultat d'investissement	- 192 137,51	67 031,53	- 46 401,04	- 258 356,50	-937 972,55

Chap.	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
040	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	59 800,83	203 609,69	155 334,20	185 043,56	19,13%
041	OPERATIONS PATRIMONIALES		5 152,01			
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	1 716 927,03	1 684 279,04	1 700 027,64	1 390 884,27	-18,18%
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 869,79	68 018,68	79 010,25	137 616,80	74,18%
204	SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT VERSEES	137 164,50	40 227,36	100 541,80	19 000,00	-81,10%
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	976 041,10	681 563,78	1 066 193,19	2 183 423,22	104,79%
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	496 438,95	1 670 908,98	917 890,93	261 682,82	-71,49%
32	Opération Cœur de pays	7 521,90				
	DEPENSE D'INVESTISSEMENT	3 396 764,10	4 353 759,54	4 018 998,01	4 177 650,67	3,95%

D'une manière générale, les dépenses d'investissement augmentent de 3,95 % entre 2018 et 2019 soit 158 653 €.

Les dépenses d'équipement 2019 augmentent de 20 % par rapport à 2018 : 2,6 M€ contre 2,2 M€ soit 438 087 €, et 25 % au-dessus de la moyenne des 3 exercices précédents 2016-17-18 : moyenne de 2,08 M€.

Chap.	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
040	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	421 220,25	432 502,22	305 435,80	447 228,40	46,42%
041	OPERATIONS PATRIMONIALES		5 152,01	5 413,37	-	-100,00%
10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES	885 917,16	1 319 654,82	1 519 298,90	1 556 459,72	2,45%
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	904 199,12	1 447 834,45	932 343,44	135 540,00	-85,46%
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	1 201 100,00	1 100 150,00	998 150,00	1 100 450,00	10,25%
27	AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES		2 065,00			
32	Opération Cœur de pays	51 359,10				
	RECETTE D'INVESTISSEMENT	3 463 795,63	4 307 358,50	3 760 641,51	3 239 678,12	-13,85%

Globalement, les recettes d'investissement diminuent de -13,85 % entre 2018 et 2019 soit 520 963 € avec un taux de subvention des dépenses d'investissement très bas, lié à une augmentation de la proportion des dépenses non subventionnées (matériel informatique et matériel de transport, aménagement de terrain, réseaux de voirie, outillage technique) et à une phasage de lancement de projets ne permettant pas le déblocage immédiat des subventions.

La dette :

<i>(en millions d'euros)</i>	2015	2016	2017	2018	2019
A) Nouvel emprunt	1,25	1,20	1,10	1,00	1,10
B) Remboursement du capital	1,78	1,72	1,68	1,70	1,39
Variation de l'endettement (A - B)	-0,53	-0,51	-0,58	-0,70	-0,29
C) Encours	17,25	16,70	16,12	15,42	15,13
Évolution CRD	-3%	-3,2%	-3,5%	-4,3%	-1,9%

Une réduction du niveau d'endettement : au compte administratif 2019, on constate une baisse de 1,9% de l'encours de dette (capital restant dû) avec 15,13 M€ contre 17,25 M€ en 2015, soit une baisse cumulée en 5 ans de -12,3% (-2,12 M€).

Au 31/12/2019, la capacité de désendettement de la ville s'établit à moins de 9 ans soit en dessous du plafond de 12 ans fixé par le dispositif de contractualisation Etat-Collectivités.

Annexe 2

Présentation brève et synthétique CA 2019 - BUDGET ANNEXE SERVICE DES EAUX

FONCTIONNEMENT	
Dépenses de fonctionnement	1 328 824,79
Recettes de fonctionnement	1 430 403,59
Résultat de fonctionnement de l'exercice	101 578,80
Résultats antérieurs reportés	1 204 116,27
Résultat de fonctionnement cumulé (a)	1 305 695,07
INVESTISSEMENT	
Dépenses d'investissement	223 422,93
Recettes d'investissement	221 233,42
Résultat de l'exercice	-2 189,51
Résultats antérieurs reportés	105 599,77
Résultat d'investissement cumulé (b)	103 410,26
Solde des restes à réaliser (c)	-93 204,88
Résultat Global de clôture (a+b+c)	1 315 900,45

Le compte administratif 2019 du budget annexe service des eaux présente un résultat global de clôture de **1,32 M€**.

Le résultat de fonctionnement de l'exercice : 0,10 M€

	CA 2015	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019
Dépenses	1 741 927,34 €	1 673 408,87	1 325 094,60	1 385 795,53	1 328 824,79
Recettes	1 556 316,25 €	1 561 270,39	1 750 700,29	2 017 897,88	1 430 403,59
Résultat de fonctionnement	-185 611,09 €	-112 138,48	425 605,69	632 102,35	101 578,80

Le résultat de fonctionnement est en forte baisse sur 2019 mais cela est uniquement dû au décalage de facturation 2018-2019 qui avait eu pour conséquence de titrer une période plus importante sur l'année 2018 (14 moi) que sur l'année 2019 (10 mois).

Compte	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	683 554,22	586 869,18	577 579,98	665 413,33	15,21%
012	CHARGES DE PERSONNEL ET FRAIS ASSIMILES	372 065,10	316 908,78	350 938,48	322 914,56	-7,99%
014	ATTENUATIONS DE PRODUITS	328 740,52	177 955,65	220 000,00	56 712,44	-74,22%
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	231 790,60	196 956,83	193 107,92	221 233,42	14,56%
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	6 755,28	12 275,45	21,62	10 363,34	47810,27%
66	CHARGES FINANCIERES	38 590,46	27 295,84	31 875,78	35 392,77	11,03%
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	11 912,67	6 832,87	12 271,75	16 794,93	36,86%
68	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	-	-			
	DEPENSE DE FONCTIONNEMENT	1 673 408,85	1 325 094,60	1 385 795,53	1 328 824,79	-4,11%

Compte	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
013	ATTENUATIONS DE CHARGES	70 214,76	102 374,41	82 846,58	40 367,68	-51,27%
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	103 938,07	58 930,20	12 158,92		-100,00%
70	PRODUITS DES SERVICES, DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	1 251 256,44	1 522 307,02	1 859 562,55	1 364 521,63	-26,62%
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	-	35 922,00	54 900,00	14 206,20	-74,12%
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	4 532,00	3 626,16	2 817,00	2 240,33	-20,47%
76	PRODUITS FINANCIERS	29 154,16	2 157,74	3 250,25	3 250,25	0,00%
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	18 843,10	25 382,76	2 362,58	5 817,50	146,24%
78	REPRISE SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	83 331,86	-			
	RECETTE DE FONCTIONNEMENT	1 561 270,39	1 750 700,29	2 017 897,88	1 430 403,59	-29,11%

La particularité de l'exercice 2018 était en effet la facturation de 14 mois au lieu de 12, du fait de la clôture du budget annexe assainissement au 31/12/2018. Cela a donc pour impact, une augmentation ponctuelle des produits des services (ch.70) mais aussi des atténuations de produits (ch.014) qui correspondent aux remboursements d'avoir.

Sans ce décalage, le résultat de fonctionnement de l'exercice serait similaire à celui de 2017. Cette stabilité tient aussi à la maîtrise des dépenses avec une diminution générale des dépenses de fonctionnement de -4,11% avec - 8% sur les charges de personnel.

Le coût de la dette est en légère augmentation (pas de nouvel emprunt mais des structures parfois progressives avec des amortissements qui ne sont pas constants), ainsi que les remboursements d'avoir des factures d'eau dus aux estimations qui ont été faites en novembre et décembre 2018.

Le résultat d'investissement de l'exercice : 0 M€

	CA 2015	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019
Dépenses	366 423,78 €	472 834,13	221 504,36	237 905,44	223 422,93
Recettes	438 516,58 €	403 231,81	279 516,71	246 852,97	221 233,42
Résultat d'investissement	72 092,80 €	-69 602,32	58 012,35	8 947,53	-2 189,51

Le résultat d'investissement de 2019 est très légèrement négatif dû à une baisse logique des recettes (-10%). En effet, les études « Bassin d'Alimentation du Captage d'eau des Bruyères » se terminant progressivement, leurs subventions ont été perçues sur les exercices précédents. Pour mémoire, une recette correspondant au solde des subventions interviendra en année N+1 de l'année de l'acquittement des dernières dépenses relatives à ces études.

Les dépenses correspondent pour 91 000 euros aux emprunts et pour 111 000 euros aux travaux réalisés en 2019 : 72 000 € pour les branchements plomb des rues de centre-ville et 38 000 € pour des travaux sur le château d'eau du Mascrier, l'usine d'eau potable ainsi qu'une réserve incendie.

Le solde des restes à réaliser s'élève à 93 204,88 € qui sont au 2/3 liés aux études « Bassin d'Alimentation du Captage d'eau des Bruyères » mais ce solde devrait être nettement moins élevé. En effet, les études étant en voie de se terminer, les montants de dépenses d'investissement engagés et reportés sur plusieurs exercices, vont être très prochainement réajustés.

Compte	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
040	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	103 938,07	58 930,20	12 158,92		
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT		8 000,00			
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	106 943,82	97 944,44	97 134,03	91 113,84	-6,20%
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	24 625,00	34 485,00	60 285,84	21 414,00	-64,48%
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	237 327,24	22 144,72	68 326,65	110 895,09	62,30%
	DEPENSE D'INVESTISSEMENT	472 834,13	221 504,36	237 905,44	223 422,93	-6,09%

Compte	Libellé	CA 2016	CA 2017	CA 2018	CA 2019	% évol.n-1
040	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	231 790,60	196 956,83	193 107,92	221 233,42	14,56%
10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES	169 437,21	82 559,88	3 535,05		
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	2 004,00		50 210,00		
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES					
	RECETTE D'INVESTISSEMENT	403 231,81	279 516,71	246 852,97	221 233,42	-10,38%

Annexe 3

Etats des restes à réaliser

BUDGET PRINCIPAL VILLE ETAT DES ENGAGEMENTS DEPENSES D'INVESTISSEMENTS REPORTS R.R. 2019									
SERVICE	CODE	TITRES	BDC	OBJET	NATURE	FONCTION	OP	MONTANT	JUSTIFICATIONS
ABSA	06012	MANUFACTURE BASTONNE D'ORGUES	C01010126	TRAVAUX DE REMISE EN ETAT DE JEUX DE L'ORGUE DE LA BASILIQUE DE LA COUTURE	21316	324	112	6 890.00	FACTURE 20012
ABSA	02752	PROCEDEUR	C01010130	ACQ ASPIRATEUR 115 MU 2 HEPA G5 p LA CONSERVATION PREVENTIVE DES EUVRES	21316	322		482.40	FACTURE FA100001
ABSA	00570	LA BERNAISE DE COUVERTURE SARL	C01010131	TRAVAUX DE REPARATION D'UNE VOLEE SUR L'AXE DU BATIMENT DE L'ABBAYE	21316	324	112	7 468.58	FACTURE 20-05-2460
ABSA	06011	L'IMPACT ARCHITECTURE SARL	E01010346	MO REABILITATION DES MONUMENTS HISTORIQUES	21316	324	112	15 512.00	MARCHE 2019-07/2020 T1
BATI	03534	ETABLISSEMENT RENE BOIMY	C01010131	ACHAT DE CLOTURE PERCOLEE EN MATIERE	21316	020		424.48	FACTURE 1906210
BATI	02428	MBV	C01010148	TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE VITRES AUX SERRES MUNICIPALES	21316	020		1 710.00	FACTURE 191239
BATI	03166	SONPAR CUEST SA	C01010137	ACHAT DE BATTERIES POUR RADAR MOBILE	21316	020		491.62	FACTURE 19332371
BATI	03162	LACROIX CITY	C01010144	MODERNISATION DES FEUX TRICOLORES AU CARREFOUR BLD DUBOIS RUE DE LA VICTOIRE	21316	020		3 240.00	FACTURE 19011807
BATI	03166	SONPAR CUEST SA	C01010130	ACHAT DE FOURNITURES ELECTRIQUES P LA SALLE DES FETES	21316	020		1 001.40	FACTURE 19333375
COMM	04174	SWM PROD	C01010123	CESSION DE DROITS SUR LA CREATION DE SUPPORT VITUEL SONORE ET NUMERIQUE DES CARTE DE VOIEUX	2051	022		4 412.30	FACTURE 2061
CUS	04728	SOVMEP SAS	C01010149	ACQ MATERIEL - PPI MODERNISATION RESTAURATION	21316	231	1903	9 374.32	FACTURE 1103647
CUS	03159	STIC DUTIN	C01010146	ACHAT LAVE VAISSELLE CUIVEE ECOLE ELEMENTAIRE FERDINAND BUSSON	21316	231	1903	2 438.84	FACTURE 09-12-2019
CUS	04139	CVTC	C01010170	ACQ MATERIEL - PPI RESTAURATION ECOLE	21316	231	1903	5 160.00	FACTURE FA2001031
EP	03177	TEAM REVEAUX	C01010131	REMPLACEMENT EQUIPEMENT SHIP PALEED VIA RETROFIT - P COTE DE BRAGOLE (RETROFIT)	21316	314		3 433.25	FACTURE 191701
EPV	04136	M SEMPE ATHENA NATURE	C01010147	INTERVENTIONS D'ECLAIRAGE PUBLIC AU ZENEDY, CENTRE VILLE, PIG DU COINER, ROSS MARCHE	21316	314		7 573.45	FACTURE 14151 dno
GARA	03040	NORMANDE BENNES GARNIER	C01010143	ACQ D'UNE BENNE DE CANTON 6945 ZR37	21316	020		20 640.00	FACTURE ACCOMPTE
GARA	03171	GEUDET AUTO NORMANDE BERNAY	C01010172	ACQ D'UNE CLIO EN REMPLACEMENT DE FIAT PUNTO	21316	020		6 720.00	FAC VTR000006035 dno
GARA	03053	NORMANDE BENNES GARNIER	C01010143	ACQ D'UNE BENNE POUR EQUIPEMENT	21316	020		12 490.36	FACTURE 240299
GARA	03171	GEUDET AUTO NORMANDE BERNAY	C01010172	ACQ D'UNE BENNE POUR EQUIPEMENT	21316	020		4 594.00	FAC VTR000006035 dno
INFO	03024	BERGON FRANCO	C01010133	ACQ D'UN VEHICULE DE REMPLACEMENT POUR LA TRAJECTOIRE	21316	020		28 952.92	BON DE COMMANDE
INFO	03024	BERGON FRANCO	C01010133	ACQ D'UN VEHICULE DE REMPLACEMENT POUR LA TRAJECTOIRE	21316	020		11 116.00	BON DE COMMANDE
INFO	03024	BERGON FRANCO	C01010133	ACQ D'UN LOGICIEL DE GESTION FINANCIERE ET PRESTATIONS ASSOCIEES	21316	020		34 577.40	MARCHE 2019-17
MCHI	04001	DIDEGIS SAS	C01010133	REALISATION DE DEUX ETUDES D'E STATIONNEMENT POUR ET STATIONNEMENT CYCLES ET JALONNEMENT	2031	317		9 815.00	BON DE COMMANDE
MCHI	03051	MANUTAN COLLECTIVITES	C01010132	ACQ MOBILIER OP 1704 PPI POLE ENFANCE JEUNESSE MULTI ACCUEIL	21316	64	1704	339.48	FAC C0000004016
MCHI	04127	TCAP ENRAGE	C01010142	RACCORDERMENT ET REGULATION HYDRAULIQUE DU MIXE RAYONNANT DE L'ESPACE EAU	21316	64	1704	4 790.03	TRAVAUX REALISES
MCHI	03046	DOLBERRE SARL	C01010147	TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES PERITURE POUR L'AMENAGEMENT DE L'ESPACE JEUX D'EAU	21316	64	1704	233.40	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	C01010148	TRAVAUX RECONSTRUCTION	21316	64	1704	497.75	MARCHE 2019-18
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	C01010148	TRAVAUX EVACUATION SECHES LONGES ET COULEURS	21316	64	1704	139.14	MARCHE 2019-19
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	C01010149	TRAVAUX PROTECTION DES TUYAUX	21316	64	1704	594.75	MARCHE 2019-19
MCHI	03051	MANUTAN COLLECTIVITES	C01010132	ACQ MOBILIER	21316	64	1704	210.47	FAC C0000004016
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	C01010149	REALISATION D'UN PAR VUE	21316	64	1704	642.31	MARCHE 2019-19
MCHI	03051	MANUTAN COLLECTIVITES	E01010004	MO PROBLEME PRAGE REHABILITATION DU MULTI-ACCUEIL "LES PREMIERS PAS" DE LA VILLE DE BERNAY	21316	64	1704	680.20	MARCHE 2019-16
MCHI	03051	PERIERA PERE ET FILS	E01010015	LOT 1 - DEMOLITION, RESEAUX DIVERS ET MAÇONNERIE AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU DE D	21316	64	1704	780.00	MARCHE 2019-16
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010016	LOT 2 - MENUISERIES INTERIEURES ET CLOISONS - AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU DE DIRECTO	21316	64	1704	7 151.37	MARCHE 2019-16
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010017	LOT 3 - PLOMBERIE CHAUFFAGE SANITAIRES VENTILATION ET ECS - AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU	21316	64	1704	7 724.00	MARCHE 2019-20
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010018	LOT 4 - ELECTRICITE - AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU DE DIRECTION DU MULTI-ACCUEIL	21316	64	1704	1 140.50	MARCHE 2019-21
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010019	LOT 5 - CARRIAGES-AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU DE DIRECTION DU MULTI-ACCUEIL	21316	64	1704	1 504.35	MARCHE 2019-22
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010020	LOT 6 - PEINTURE ET REVETEMENTS DE SOLS SOLIDES - AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU DE D	21316	64	1704	1 070.24	MARCHE 2019-23
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010021	LOT 7 - PLOMBERIE CHAUFFAGE SANITAIRES VENTILATION ET ECS - AMONT ESPACE DE JEUX ET REAMONT DU BUREAU	21316	64	1704	1 980.00	MARCHE 2019-24
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010022	TRAVAUX MARQUAGE AU SOL JEUX ECOLE ELEMENTAIRE "BOURG LE COMTE"	21316	212	111	1 444.00	FACTURE 194012117
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010023	TRAVAUX MARQUAGE AU SOL JEUX ECOLE ELEMENTAIRE "FERDINAND BUSSON" BERNAY	21316	212	111	3 078.15	FACTURE 194012117
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010024	TRAVAUX DE REPARATION DE PEINTURE SUR L'ENSEMBLE DES MURS DE L'ESCALIER P ECOLE ELEMENTAIRE FERN	21316	211	111	2 266.40	FACTURE FA00000003
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010025	TRAVAUX DE MARQUAGE AU SOL JEUX ECOLE DES FONTAINES	21316	211	111	1 712.32	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010026	FOURNITURE ET POSE PORTAIL PIVOTANT PERCOLEE PAUL BERT	21316	211	111	3 598.00	FACTURE 20020186
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010027	ACHAT CHARIOT TAPIS MUTUALISATION RAM CUIVEE CENTRALE	21316	211	111	550.00	FACTURE 1425-04-16
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010028	ACHAT BANQUETTE POUR PERISCOLAIRE MATERIELLE FERDINAND BUSSON	21316	211	111	579.21	FACTURE 2019470 dno
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010029	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE CLOTURE ET PORTAIL - ECOLE MAT FERN BUSSON	21316	211	111	7 311.03	FACTURE 20001717 dno
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010030	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE D'UNE CLOTURE ROUGE ET D'UN PORTAIL MANUEL P ECOLE MAT FERN	21316	211	111	5 816.22	FACTURE 20010049
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010031	TRAVAUX DE MARQUAGE AU SOL JEUX P ECOLE ELEMENTAIRE JEAN MOULIN	21316	212	111	2 429.35	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010032	TRAVAUX DE MARQUAGE AU SOL JEUX P ECOLE PAUL BERT	21316	212	111	2 119.80	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010033	TRAVAUX DE PEINTURE JEUX SUR SOL EXTERIEUR P ECOLE MAT "BOURG LE COMTE"	21316	211	111	1 115.00	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010034	ACQ MOBILIER PERISCOLAIRE ECOLE ELEMENTAIRE JEAN MOULIN	21316	212	111	1 659.48	FAC C0000007710
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010035	PPI SCOLAIRE - PERISCOLAIRE ECOLE ELEMENTAIRE FERDINAND BUSSON	21316	212	111	1 620.20	FACTURE 2106454
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010036	TRAVAUX TRANCHEE FERRE VITO ELECTRIQUE	21316	212	111	12 511.58	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010037	TABLETTES POUR LE PERISCOLAIRE DES ECOLES MATERNELLES	21316	211	111	706.24	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010038	ACCES AU NUMERIQUE ECOLE ELEMENTAIRE JEAN MOULIN	21316	211	111	18 049.93	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010039	TRAVAUX DE PEINTURE ANCIEN BUREAU ADONX POUR BASEE	21316	213	111	11 574.15	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010040	TRAVAUX DE MENUISERIE ANCIEN BUREAU ADONX POUR BASEE	21316	213	111	7 084.58	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010041	TRAVAUX PLOMBERIE ET SANITAIRES ANCIEN BUREAU ADONX POUR BASEE	21316	213	111	1 902.00	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010042	RENOVATION ELECTRIQUE ANCIEN BUREAU ADONX POUR BASEE	21316	213	111	3 173.46	BON DE COMMANDE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010043	TRX POSE COMPTEUR ENERGIE ACTIVE P AMENAGEMENT LAVAGE FRPA	21316	320	1901	1 197.80	TRAVAUX FEN NOV
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010044	AGIE EN OEUVRE DU MARQUAGE REGLEMENTAIRE ADAP 5 DIFFERENTS SITES DE LA VILLE	21316	324	1701	19 074.72	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010045	TRAVAUX MISE AUX NORMES PHR - PPI ADAP	21316	324	1701	46 877.60	FAC PL CB 19-11-16
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010046	REPARATION ESCALIER ET CREATION DALLE PONTRE DAME DE LA COUTURE	21316	020	114	17 442.00	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010047	TRAVAUX D'ISOLATION PAR PROJECTION DE MOUSSE POLYURETHANE - SALLE DES ARTS MARTIACX	21316	411	1702	10 781.14	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010048	TRAVAUX - REMPLACEMENT D'UN PANCHER BASQUE PAR UN PANCHER HOLLAND - REMPLACEMENT FENETRES	21316	411	1702	41 290.20	FAC F04-04-17-451
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010049	TRAVAUX DE MODIFICATION DES PORTES D'ENTREE PRINCIPALE DU BATIMENT - STADE ROBERT BATAILLE "CLIO BUI	21316	324	1701	4 822.16	FACTURE 16642
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010050	TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'ACCESSIBILITE DE L'ECOLE MAT JEAN MOULIN ET GYMNASIE JACQUES SERRE	21316	324	1701	19 440.00	FAC PL CB 19-11-17
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010051	ACHAT VESTIAIRE ET RAYONNAGE PERPA	21316	020	1901	1 119.21	LIVRAISON
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010052	ACQ 4 PANNEAUX ANCIEN POUR DIVERS CHANTIER Mairie conseil, cours de lecture + environnement sports	21316	324	1702	54.00	FACTURE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010053	MO CREATION DE RESERVE POUR LE MUSEE DES BEAUX ARTS MEDIEVALISME ADONX QUE POUR LES ARCHIVES M	21316	324	1901	13 770.00	MARCHE 2019-26
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010054	MARCHE P TRAVAUX MENUISERIE ECOLE P-BERT	21316	324	1702	113 577.00	MARCHE 2019-17
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010055	CHANGEMENT PORTES CLUB HOUSE ATHLETISME	21316	414	113	2 038.23	FACTURE 18671
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010056	TRAVAUX D'ECLAIRAGE DES STADES DENIS BAILLY	21316	414	113	77 132.70	FAC 1421914240
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010057	ETUDE D'ECLAIRAGE POUR LE PROJET PRAIRIE	21316	414	113	400.00	FACTURE FA205506
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010058	TRAVAUX D'ECLAIRAGE DU TERRAIN DE SOUSY	21316	414	113	45 944.00	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010059	ACQ ISOLANT POUR LE THEATRE LE PAF	21316	313		1 584.50	FAC-2019-0316
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010060	FOURNITURE ET POSE DE PANNEAUX D'ENTREE ET SORTIE D'AGGLOMERATION	21316	021		4 378.50	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010061	FORAINT D'INTERVENTION ET D'INSTALLATION DE BARRIERES ET POTELETS P SECURISATION MARCHE	21316	021	12	7 774.00	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010062	FORAINT D'INTERVENTION ET D'INSTALLATION DE BARRIERES ET POTELETS P SECURISATION MARCHE	21316	021	12	1 130.30	FACTURE 1909005
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010063	BON SUPPLEMENTAIRE PL INTERVENTION ET INSTALLATION DE BARRIERES ET POTELETS P SECURISATION MAR	21316	021	12	6 592.40	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010064	TRAVAUX DE MARQUAGE ET DE DEPENSE	21316	021	12	9 373.50	TRAVAUX REALISES
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010065	ACHAT DE MATERIEL	21316	021		7 500.00	FACTURE FA10011751
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010066	ACHAT DE MATERIEL DE VOIE	21316	021		14 460.20	FACTURE 19110051
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010067	TRAVAUX DE REALISATION DE TRANCHEES SUR LE TERRAIN DES GENS DU VOYAGE	21316	021	12	3 163.32	FAC 2017-0000000911
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010068	ACHAT DE PIECE POUR LA BALAYEUSE	21316	021		640.20	ACHAT REALISE
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010069	ACHAT DE PANNEAUX DE SIGNALISATION	21316	021	12	70.00	FAC-2019-0317
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010070	FOURNITURE ET POSE DE MATERIEL DE VOIE	21316	021	12	2 434.00	FACTURE 194012082
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010071	FINANCEMENT DU BANC-PONT DU CENEA	204101	021	2019	133 319.34	DELIBERATION
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010072	TRAVAUX PLUMET-TROTTOIRS RUE CHOCQUET	204101	021	12	39 399.21	ACTU DES SOUSCRIPTIONS A PAYER
MCHI	04019	HUBBY BENNET SARL	E01010073	INSTALLATION BARRIERES ET POTELETS P SECURITE	21316	021	12	758.60	FACTURE 19090042

A Bernay, le 31 janvier 2020

signé électroniquement le 25/05/2020,
par BONAMY Jean-Hugues, Maire

(Signature électronique)

(Signature électronique)



BUDGET PRINCIPAL VILLE
ETAT DES ENGAGEMENTS RECETTES D'INVESTISSEMENTS

REPORTS R.A.R. 2019

Services	Code	Tiers	Objet	Nature	Fonction	Op	Montant	TTC
ACM	03477	PREFECTURE EURE	SUBV/RENOVATION DE L ACCUEIL DE LOISIRS	1341	421	1803	75 000,00	TTC
MULT	03477	PREFECTURE EURE	DETR / SUBV AMENAGEMENTS DU MULTI ACCUEIL	1341	64	1704	48 400,00	TTC
SCOL	03477	PREFECTURE EURE	SUBV DETR / EQUIPEMENT NUMERIQUE DES ECOLES	1341	213	111	22 401,00	TTC
	03477	PREFECTURE EURE	SUBV DETR / RENOVATION ENERGETIQUE	1341	324	1702	79 200,00	TTC
SFP	01204	ETAT	SUBV FSIL/ PPI AD"AP - OP1701	1321	324	1701	52 922,00	TTC
							277 923,00	

A Bernay, le 31 janvier 2020

signé électroniquement le 25/05/2020,
par BONAMY Jean-Hugues, Maire

Jean-Hugues BONAMY



BUDGET EAUX ANNEXE DU BUDGET PRINCIPALE DE LA VILLE
ETAT DES ENGAGEMENTS DEPENSES D'INVESTISSEMENTS

REPORTS R.A.R. 2019

Code	tiers	DBC	Objet	Nature	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
EA08294	CAD'EN	D201500012	AMO ETUDE BAC BERNAY	2031	2060,16	412,03	2472,19
EA08489	EXPLOR-E	D201600059	Etude hydrogéologique et environnemental	2031	19475,03	3895,01	23370,04
EA07533	EAUX DE NORMANDIE	D201700176	Remplacement du disjoncteur général	2157	5338,71	1067,74	6406,45
EA07533	EAUX DE NORMANDIE	D201700221	Fourniture et pose des pompes de reprise	2157	3831,21	766,25	4597,46
EA08940	NCA ENVIRONNEMENT	D201800185	Etude du Bassin d'Alimentation du Capta	2031	25590,00	5118,00	30708,00
EA07533	EAUX DE NORMANDIE	D201800210	Renouvellement complet des vannes	2157	7821,35	1564,27	9385,62
EA09857	Association Etre et Boulot	D201900026	Travaux de remise en état des deux terrasses	2157	9133,99	1826,79	10960,78
EA01959	REGIS LOCATION	D201900044	Fourniture de petit équipement	2157	1737,00	347,40	2084,40
EA02238	CIE FERMIERE DE SERVICES PUBLICS	D201900051	Branchement eau potable route de Broglie	21531	3644,43	728,89	4373,32
EA02238	CIE FERMIERE DE SERVICES PUBLICS	D201900052	Branchement eau potable rue Louis Gillain	21531	2745,00	549,00	3294,00
EA09942	ADM CONSEIL	D201900059	Amo Usine d'Ultrafiltration	2031	11828,00	2365,60	14193,60
MONTANT TOTAL H.T.					93204,88	18640,98	111845,86

A Bernay, le 31 janvier 2020

signé électroniquement le 27/05/2020,
par BONAMY Jean-Hugues, Maire

Jean-Hugues BONAMY

Annexe 4

Rapport annuel sur les mutations du patrimoine communal

pour l'exercice 2019

I/ CESSIONS

1 – Le 1^{er} janvier 1995, la Ville de Bernay a donné à bail à construction, pour une durée de 25 ans, les terrains cadastrés section BE n°240 et 241 à la SILOGE, afin d'édifier un ensemble de 10 garages en bordure de l'avenue du Président Kennedy au Bourg-le-Comte.

Ce bail arrivait à échéance le 31 décembre 2019.

La SILOGE a manifesté son souhait d'acquérir ces 10 garages pour un prix d'achat de 45 000.00 € nets vendeur sur la base de l'avis des Domaines formulé le 7 mars 2019.

Les 10 garages situés en bordure de l'avenue du Président Kennedy au Bourg-le-Comte sur les terrains cadastrés section BE n°240 et 241 ont donc été vendus à la SILOGE pour un montant de 45 000 € nets vendeur.

2 – La maison médicale qui est située au 22 rue Guillaume de la Tremblaye à Bernay, souhaitait s'agrandir par une extension qui impacte le domaine public.

Le porteur de projet privé a donc souhaité acquérir un foncier communal constitué de 4 places de stationnement, sur un parking qui en compte un grand nombre, et d'un terre-plein enherbé et avec deux arbres, soit une superficie de 70 m²,

L'avis du Domaine estime la valeur vénale de ce foncier à 8.000,00 € TTC mais considérant l'enjeu du projet de santé pour la commune, le bien a été déclassé, intégré au domaine privé communal et cédé à la SCI de la Tremblaye, à un montant de 1 euro TTC

3 – Madame BAILLEUL demeurant 16 rue Eugène Boudin à Bernay, a souhaité acquérir une partie de la parcelle BI n° 138, soit 2 100 m², située route des granges afin d'y construire une résidence d'habitation.

Le Domaine estime la valeur vénale de l'intégralité (superficie totale de 3 360 m²) de cette parcelle non bâtie à 90.000,00 € TTC soit 27 € / m².

La Ville a donc vendu à Madame Virginie BAILLEUL une partie de la parcelle cadastrée BI n° 138, soit 2 100 m² pour un montant de 56 700.00 € TTC, charge à l'acquéreur de réaliser à ses frais l'acte notarié et tous les travaux d'aménagement, la division parcellaire restant à la charge de la commune.

II/ ACQUISITIONS

I – l'Etablissement Public Foncier de Normandie (E.P.F.N.) a acquis en 2012 par acte du 31 mai 2012 suite à la délibération n°26 de son conseil d'administration réuni le 10 avril 2012 un grand terrain à lotir, sis sur le territoire communal cadastré section AE n°344 d'une superficie totale de 2ha 77a 19ca pour permettre la construction d'un complexe sportif culturel polyvalent, pour une durée de portage de cinq ans et à un montant de 334.448,16 € HT.

Dans le cadre de la convention d'action foncière qui a intégré cette intervention, il était obligatoire que les emprises foncières en fin de portage soient rachetées directement par la commune ou par l'intermédiaire de personnes publiques agissant en son compte.

Après une demande de report favorable accordé en 2017 par l'EPF Normandie, la Ville de Bernay a procédé en 2019 au rachat de l'ensemble immobilier cadastré section AE n° 344 pour 27 719 m², sur l'opération 923 925 « Bernay Hameau du Mascrier » pour un montant déterminé par avis du Domaine de 408.963,68 € TTC (334.448,16 € HT + frais d'actualisation et de la TVA) au 31 mai 2018.

III/ ECHANGES

Néant

ANNEXE : ETAT DES ACQUISITIONS IMMOBILIERES

	Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)	Localisation	Réf. cadastrales	Origine de propriété	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Conditions de la cession	Montant
1	Terrain nu	Le Mascrier	AE 344	EPF Normandie	Ville de Bernay	EPF Normandie	408.963,68 €	408.963,68 € TTC

ANNEXE : ETAT DES CESSIONS IMMOBILIERES (Commune de plus de 3 500 habitants)

	Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)	Localisation	Réf. cadastrales	Origine de propriété	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Conditions de la cession	Montant TTC
1	10 Garages	Avenue Kennedy	BE n°240 et 241	Ville de Bernay	Ville de Bernay	SILOGÉ		45.0000,00 € TTC
2	Parking	Rue Guillaume de la Tremblaye	AI 529	Ville de Bernay	Ville de Bernay	SCI de la Tremblaye (Maison Médicale)		1 €
3	Terrain nu	Route des Granges Bourg Le Comte	BI 238 (ex BI 138)	Ville de Bernay	Ville de Bernay	Mme Virginie BAILLEUL et M. Laurent HUE		56.700,00 € TTC

ETAT DES ECHANGES IMMOBILIERES (Commune de plus de 3 500 habitants)

	Désignation (terrains, immeubles, droits réels)	Réf. cadastrales	Origine de propriété	Echange avec	Montant
/	NEANT	/	/	/	/